

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Железнодорожная МСО»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

307170, РФ, Курская обл., Железнодорожный р-н,

полное наименование организации – для

сл. Михайловка, ул. Строительная, 3А,

юридических лиц), его почтовый индекс

msostroy@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2018

№ 46-301000-21- 2018

I. Администрация города Железнодорожка

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию *построенного, реконструированного объекта капитального строительства*; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой комплекс с помещениями общественного назначения в 12 микрорайоне города Железнодорожка Курской области (IV очередь строительства), четвертый этап 4 очереди стр-ва, угловая секция в осях 1-2, пятый этап 4 очереди стр-ва, секция в осях 3-4, шестой этап 4 очереди стр-ва, секция в осях 5-6

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Курская область, г. Железнодорожка, ул. Воинов-Интернационалистов, дом 2, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации города Железнодорожка от 15.08.2018 № 1759)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 46:30:000014:217

строительный адрес: Курская область, г. Железнодорожка, ул. Воинов-Интернационалистов, дом 2, корпус 2 (постановление администрации г. Железнодорожка от 15.08.2018 № 1759 «О присвоении адреса жилому дому по обращению ООО «Железнодорожная МСО»)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU46301000-1/И

19.09.2012

46-301000-1/И-2015

26.10.2015

46-301000-1/И-2017

26.01.2017

№ 46-301000-1/И-2018

дата выдачи

26.07.2018

, орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Железнодорожка

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42024,12	45348,04
в том числе надземной части	куб. м	39179,12	45348,04
Общая площадь	кв. м	11251,92	11597,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	1844,9	1844,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	680	674,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8251,2	8251,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1844,90	1844,90
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь,	шт./кв. м	158/8251,2	158/8251,2

всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	72/2873	72/2873
2-комнатные	шт./кв. м	60/3354,8	60/3354,8
3-комнатные	шт./кв. м	26/2023,4	26/2023,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8959.8	8959,8
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи
Материалы стен		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-		
Мощность	Гкал/час (МВт)		
Производительность			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения: количество водогрейных котлов	шт		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	Гкал/час (МВт)		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих			

влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С» (нормальный)	«С» (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.10.2018, кадастровый инженер – Рудяева Елена Ивановна № квалификационного аттестата 46-12-114, выдан Комитетом по управлению имуществом Курской области 23.08.2012, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 07.09.2012.

Глава города Железногорска

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Д.В. Котов

(расшифровка подписи)

“ 27 ” декабря 20 18 г.

М.П.